



## Decizie nr. 4/3

din 26 iulie 2023

s.Bălănești

### „Cu privire la înaintarea spre vânzare –cumpărarea la licitația cu strigare a bunurilor imobile ”

Luînd în calcul necesitatea acumulării surselor financiare la bugetul local cît și solicitările persoanelor interesate de a procura terenurile primăriei comunei Bălănești;

În conformitate cu art.14 alin(2), lit.b) , art.77 a Legii „privind administrația publică locală” nr.436/2006, art.9 alin.(2) lit.h) alin.(3) lit.b) din Legea „ privind administrarea și deetatiizarea proprietății publice” 121/2007, Legea nr.1308/1997 „ privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Hotărîrea de Guvern nr. nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitație cu strigare și reducere, , la procurarea bunurilor imobile, proprietate publică de domeniul privat, avizul pozitiv al comisiilor de specialitate, consiliul comunal Bălănești,

#### DECIDE:

1. Se ia act de informația prezentată de specialistul primăriei, dl Panfil Vasile cu privire la scoaterea la licitație publică prin strigare a bunurilor imobile proprietate privată a primăriei comunei Bălănești;
2. Se aprobă rapoartele de evaluare:
  - 0372522, din 22.05.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010208588;
  - 0372525, din 22.05.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010105351;
  - 0372526, din 22.05.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010108502;
  - 0372531, din 22.05.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010206218;
  - 0372532, din 22.05.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010206219;
  - 0372533, din 22.05.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010206220;
  - 0372534, din 22.05.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010209114;
  - 0372535, din 22.05.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010112240;
  - 0372561, din 17.07.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010207542;
  - 0372562, din 17.07.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010111428;
  - 0372563, din 17.07.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010111429;
  - 0372564, din 17.07.2023 privind evaluarea terenului cu codul cadastral 6010111431;
3. Se aprobă înaintarea spre vânzare-cumpărare următoarele a terenuri agricole:
  - terenul cu numărul cadastral 6010208588 suprafața de 1.0805 ha, din extravilan, destinația agricol, domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010105351 suprafața de 0.8002 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010108502 suprafața de 0.6156 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010206218 suprafața de 3.1671 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,

- terenul cu numărul cadastral 6010206219 suprafața de 1.0032 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010206220 suprafața de 0.2754 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010209114 suprafața de 0.3231 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010112240 suprafața de 7.6029 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010207542 suprafața de 0.7474 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010111428 suprafața de 1.1698 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010111429 suprafața de 0.2151 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
  - terenul cu numărul cadastral 6010111431 suprafața de 0.2515 ha, din extravilan, destinația agricol, de domeniul privat,
4. Se institue comisia formată din 9 membri, pentru organizarea și desfășurarea licitației cu strigare și reducere, a imobilelor expuse în punctul 3 al prezentei Decizii, în următoarea componență:
- Pîrțac Grigore, președinte al comisiei de licitație, primarul comunei Bălănești;
  - Vuivan Natalia, secretar al comisiei de licitație, secretarul consiliului comunal;
- Membrii comisiei:**
- Reprezentantul Direcției de deservire fiscală Nisporeni;
  - Reprezentantul Direcției Generale de Finanțe al Consiliului r-nal Nisporeni;
  - Reprezentantul Direcției agricultură și industria prelucrătoare al Consiliului r-nal Nisporeni;
  - Panfil Vasile, specialist în cadrul primăriei Bălănești;
  - Vîlcu Dmitrii, consilier local.
  - Țurcanu Alexandru, consilier local.
  - Melnic Ion, consilier local.
5. Se desemnează în calitate de licitant Serghei Vitte, S.R.L „CADNISGEO”, IDNO 1017609003272, cu achitarea serviciilor de licitant, în sumă de 4800,00 lei,(patru mii opt sute lei 00 bani) cheltuielile necesare vor fi suportate de la cod ECO 222990
6. Se împuternicește primarului comunei Bălănești, d-l Pîrțac Grigore să semneze contractul de vânzare-cumpărare a bunului procurat la licitație din numele consiliului local.
7. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului comunei Bălănești, Pîrțac Grigore.
8. Primăria comunei Bălănești va aduce la cunoștința persoanelor interesate prezenta decizie și o va plasa pe site-ul [www.primariabalanesti.comuna.md](http://www.primariabalanesti.comuna.md)

**Au votat: pentru – 9 consilieri, contra – 0 consilieri, s-au abținut – 0 consilieri**

Președintele sedinței consiliului

Rusu Ana

Contrasemnează:

Secretarul consiliului

Vuivan Natalia

